

企业资产证券化业务备案运行情况简报

(2023 年 6 月)

一、2023 年 6 月企业 ABS 备案情况

2023 年 6 月，企业资产证券化产品共备案确认 95 只，新增备案规模合计 869.13 亿元（见图 1）。6 月新增备案规模环比降低 19.05%，同比降低 23.13%。

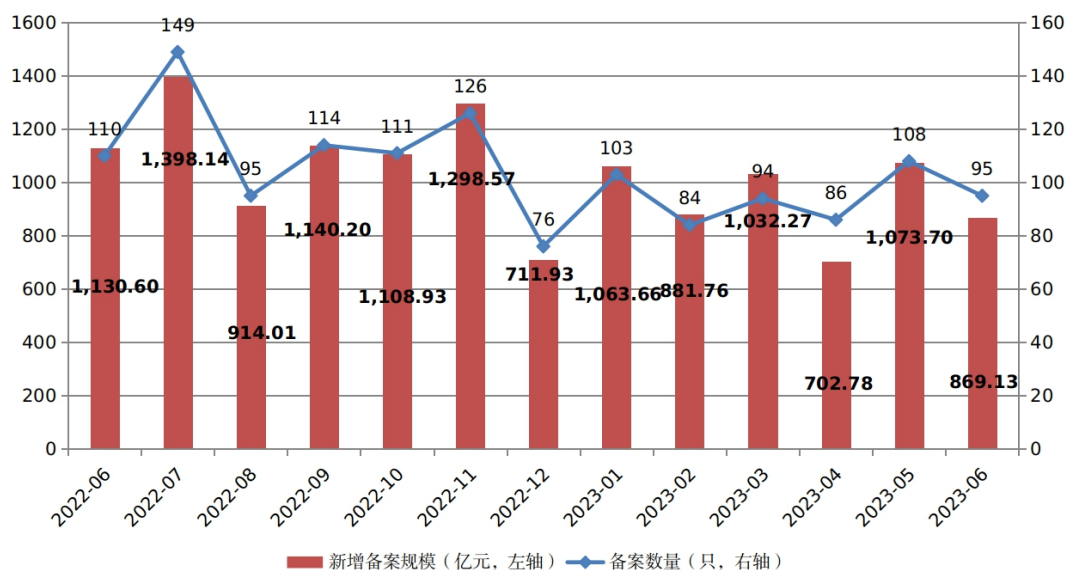


图 1 ABS 产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月债权类产品新增备案规模 747.37 亿元；REITs 类产品新增备案规模 109.39 亿元；未来经营性收入类产品新增备案规模 12.36 亿元；无其他类产品备案。按基础资产二级分类，应收账款、融资租赁债权、小额贷款债权、基础设施公募 REITs 新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的 88.04%（见表 1）。

表 1 6 月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型一级	基础资产类型二级	新增备案规模(亿元)	规模占比
债权类	应收账款	330.93	38.08%
	融资租赁债权	227.22	26.14%
	小额贷款债权	140.60	16.18%
	商业不动产抵押贷款 (CMBS)	37.69	4.34%
	保理融资债权	10.93	1.26%
未来经营性收入类	基础设施类收费	12.36	1.42%
REITs 类	基础设施公募 REITs	66.39	7.64%
	不动产持有型 ABS	43.00	4.95%
总计		869.13	100.00%

二、存续产品基础资产分布情况

截至 2023 年 6 月底，存续企业资产证券化产品 2,225 只，存续规模 19,598.00 亿元，存续规模较上月减少 0.81%。按基础资产二级分类来看，应收账款、商业不动产抵押贷款（CMBS）、融资租赁债权、小额贷款债权、不动产持有型 ABS 以及基础设施公募 REITs 存续规模合计 16,546.17 亿元，占总存续规模的 84.43%（见图 2）。基础设施类收费、保障房、保理融资债权等其他类别基础资产存续规模合计 3,051.83 亿元，占总存续规模的 15.57%。

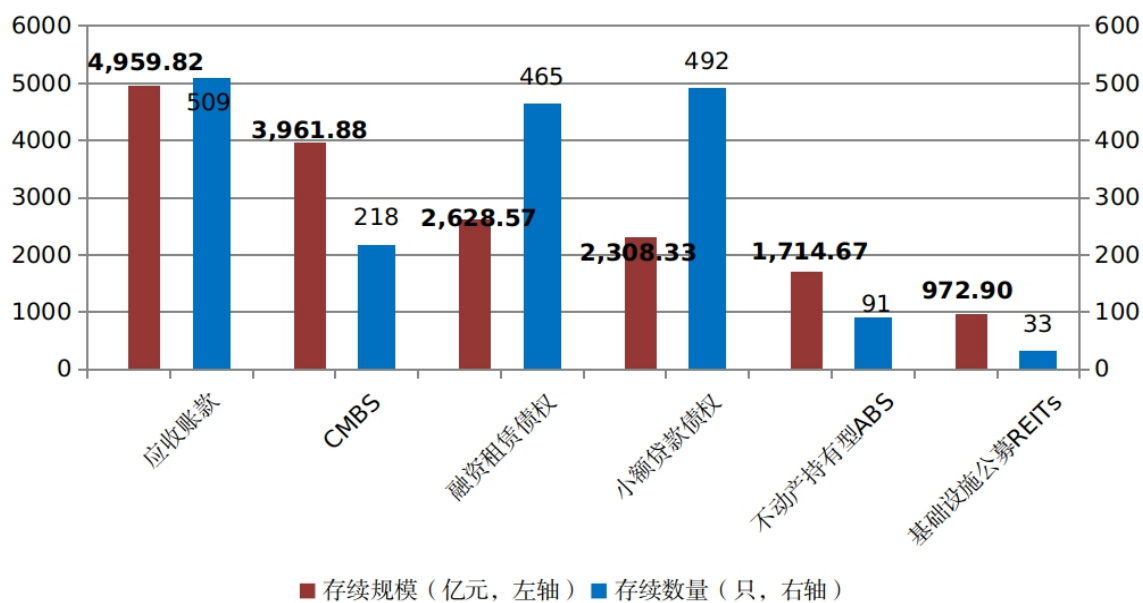


图 2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

- [1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。
- [2] 图 2 展示基础资产二级分类中，存续规模前六位的资产类别情况。
- [3] 历史数据因机构修正、信息变更等原因存在与此前公布不一致的情况。
- [4] 自 2023 年 4 月月报起，“类 REITs”名称变更为“不动产持有型 ABS”。